

**OBEC ZLATNÍK**  
**Zlatník 23, 094 33 Vyšný Žipov**

**VÝZVA**  
**NA PREDKLADANIE PONUKY**

*zadávanie zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zák. č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov*

**1. NÁZOV, ADRESA A KONTAKTNÉ MIESTO VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA**

Názov organizácie:	<b>Obec Zlatník</b>
Sídlo organizácie:	Zlatník 23, 094 33 Vyšný Žipov
Kontaktné miesto:	Obecný úrad, Zlatník 23, 094 33 Vyšný Žipov
IČO:	00332984
Krajina:	Slovenská republika
Kontaktná osoba:	JUDr. Juraj Balog, starosta obce
Telefón:	0905 349 908
Email:	<a href="mailto:obec.zlatnik@gmail.com">obec.zlatnik@gmail.com</a>
Druh verejného obstarávateľa:	Podľa § 7 ods. 1 písm. b) zákona o VO
Hlavný predmet činnosti.	Všeobecné verejné služby – orgán územnej samosprávy

Ďalšie informácie možno získať na adrese a kontaktnom mieste uvedenom v tomto bode výzvy.

**2. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY**

**Názov zákazky:**

**Dom smútku v obci Zlatník**

**Druh zákazky:**

Stavebné práce

**Spoločný slovník obstarávania (CPV):**

hlavný slovník:

45000000-7 - Stavebné práce

**Hlavné miesto uskutočnenia stavebných prác:**

**k.ú. obce Zlatník, parc. číslo: 49/2, 45**

**Opis predmetu zákazky:**

**Predmetom zákazky** je uskutočnenie stavebných prác, ktorých výsledkom bude novostavba Domu smútku v obci Zlatník. Pozemok určený na výstavbu tvorí nezastavaná zatravnená plocha. Napojenie navrhovaného domu smútku na inžinierske siete bude zrealizované navrhovanými prípojkami, súčasťou projektu sú odstavné plochy pre 8 osobných automobilov, ako aj nádrž na požiaru a úžitkovú vodu. Navrhovaný objekt je jednopodlažný, zastrešenie budovy tvorí sedlová strecha. V objekte sa nachádza obradná miestnosť, príprava obradu, sklad a hygienické zariadenia. Vstupná časť objektu je prestrešená sedlovou strechou. Lokalizácia stavby zodpovedá požiadavkám

stavebníka a spĺňa potreby na funkčno-prevádzkové vybudovanie domu smútku, ktorý bude slúžiť na uskutočňovanie pohrebných obradov a uloženie tela zosnulého.

**Súhrnný prehľad kapacitných údajov**

Zastavaná plocha budovy: 127,2 m<sup>2</sup>

Podlahová plocha budovy: 73,30 m<sup>2</sup>

Celkový obostavaný priestor budovy: 426,6 m<sup>3</sup>

**Členenie stavby na SO**

**SO-01** Vlastný objekt

**SO-02** Spevnené plochy a terénne úpravy

**SO-03.A** Elektrická NN prípojka

**SO-03.B** Odberne elektrické zariadenie

**SO-04** Vodovodná prípojka HDPE DN25

**SO-05** Kanalizačná prípojka PVC do izolovanej žumpy

**SO-06** Nádrž na požiaru a úžitkovú vodu

# OBEC ZLATNÍK

## Zlatník 23, 094 33 Vyšný Žipov

Rozsah, množstvo a špecifikácia stavebných prác je podrobne uvedená v projektovej dokumentácii a vo výkaze výmer, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto výzvy.

**Predpokladaná hodnota zákazky: 97 066,67 Eur bez DPH**

### 3. MIESTO DODANIA PREDMETU ZÁKAZKY

Obec Zlatník, parc. číslo 49/2, 45

### 4. LEHOTA VÝSTAVBY DIELA ALEBO TRVANIE ZMLUVY

- začatie prác: odovzdaním staveniska
- termín odovzdania staveniska - do 10 prac. dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy
- **ukončenie prác: do 12 mesiacov odo dňa odovzdania staveniska**
- **predpokladaný termín uzavretia zmluvy o dielo: 30.11.2017**

### 5. ROZDELENIE ZÁKAZKY NA ČASTI

Verejný obstarávateľ požaduje, aby ponuka uchádzača bola predložená na celý predmet zákazky

### 6. OBHLIADKA DODANIA PREDMETU ZÁKAZKY

1. Vykonanie obhliadky nie je potrebné.
2. V prípade, že uchádzač požiada o obhliadku, verejný obstarávateľ pri vykonaní obhliadky miesta plnenia predmetu zákazky dodrží princíp transparentnosti a rovnakého zaobchádzania voči záujemcom a o obhliadke spíše záznam.

### 7. TYP ZMLUVY (PODSTATNÉ NÁLEŽITOSTI ZMLUVY, OBCHODNÉ PODMIENKY)

1. Zmluva o dielo podľa § 536 a násl. Zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (Obchodný zákonník)
2. Požiadavky verejného obstarávateľa na náležitosti zmluvy o dielo:
  - záručná doba na dielo: min.60 mesiacov
  - zhotoviteľ je povinný vykonať aj všetky ďalšie výkony a činnosti potrebné na to, aby verejný obstarávateľ/objednávateľ mohol dielo použiť na plánovaný účel,
  - zhotoviteľ vykoná dielo podľa projektovej dokumentácie, špecifikácie stanovenej výkazom výmer a zhotovené dielo bude mať vlastnosti a akosť podľa príslušných záväzných a smerných STN v závislosti od charakteru predmetu zákazky,
  - verejný obstarávateľ uplatňuje inštitút „odkladacej klauzuly“ pre nadobudnutie účinnosti zmluvy o dielo - bližšie uvedené v prílohe tejto výzvy – návrh zmluvy o dielo (obchodné podmienky)
  - vzhľadom k tomu, že verejný obstarávateľ plánuje financovať predmet zmluvy zo ŠF EÚ – PRV 2014 – 2020 (podaním ŽoNFP na základe vyhlásenej výzvy RO), je povinný splniť podmienku oprávnenosti a to uplatnenie sociálneho aspektu a tento verejný obstarávateľ premietol (podľa Metodického pokynu Poľnohospodárskej platobnej agentúry) do obchodných podmienok pre plnenie predmetu Zmluvy o dielo - bližšie uvedené v prílohe tejto výzvy – návrh zmluvy o dielo (obchodné podmienky) a pri stanovení podmienok účasti pre osobné postavenie (s cieľom preukazovania splnenia určitých noriem sociálneho správania hospodárskych subjektov)
  - požiadavky verejného obstarávateľa uvedené v návrhu zmluvy o dielo sú pre uchádzača záväzné.

### 8. PODMIENKY FINANCOVANIA PREDMETU ZÁKAZKY (PLATOBNÉ PODMIENKY)

1. Predmet zákazky verejný obstarávateľ plánuje financovať z vlastných zdrojov a zo zdrojov ŠD EÚ – program rozvoja vidieka 2014 – 2020.
2. Platby za zhotovené dielo budú realizované na základe vystavených faktúr a skutočne vykonaných stavebných prác, potvrdených verejným obstarávateľom/objednávateľom – bližšie uvedené v prílohe tejto výzvy – návrh zmluvy o dielo (obchodné podmienky).
3. Verejný obstarávateľ neposkytuje zálohové platby ani preddavky na zhotovenie diela.
4. Lehota splatnosti faktúry medzi objednávateľom a zhotoviteľom diela je stanovená na 60 dní od dátumu jej doručenia objednávatelovi.
5. Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu, v prípade, že nebude mať tieto náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie, v takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávatelovi.

### 9. DOROZUMIEVANIE MEDZI VEREJNÝM OBSTARÁVATEĽOM, ZÁJEMCAMI A UCHÁDZAČMI

1. Verejný obstarávateľ týmto upovedomuje hospodárske subjekty, že v tomto zadávaní zákazky sa bude

# OBEC ZLATNÍK

## Zlatník 23, 094 33 Vyšný Žipov

uplatňovať inštitút prechodného ustanovenia § 187 ods. 8 zákona o verejnom obstarávaní z čoho vyplýva, že komunikácia a výmena informácií v tomto verejnom obstarávaní sa bude uskutočňovať písomne prostredníctvom pošty, iného doručovateľa (vrátane osobného doručenia), elektronických prostriedkov, alebo ich kombináciou.

### 10. VYSVETĽOVANIE A DOPLNENIE PODKLADOV POSKYTNUTÝCH NA VYPRACOVANIE PONUKY

1. Ktorýkoľvek oslovený hospodársky subjekt môže požiadať o vysvetlenie informácií uvedených vo výzve na predkladanie ponúk, alebo v inej poskytnutej dokumentácii najneskôr však tri pracovné dni pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk a to priamo u kontaktnej osoby verejného obstarávateľa spôsobom uvedeným v bode 1.1 tejto výzvy – email: [obec.zlatnik@gmail.com](mailto:obec.zlatnik@gmail.com);
2. Verejný obstarávateľ bezodkladne poskytne vysvetlenie informácií uvedených vo výzve na predkladanie ponúk, alebo v inej poskytnutej dokumentácii potrebných na vypracovanie ponuky všetkým známym (osloveným) hospodárskym subjektom prostredníctvom elektronickej komunikácie.
3. Verejný obstarávateľ primerane predĺži lehotu na predkladanie ponúk, ak vysvetlením informácií dôjde k podstatnej zmene v dokumentoch potrebných na vypracovanie ponuky.
4. O predĺžení lehoty na predkladanie ponuky verejný obstarávateľ bezodkladne oboznámi všetky známe - oslovené hospodárske subjekty a zároveň informáciu o predĺžení lehoty na predkladanie ponúk uverejní na svojom webovom sídle.

### 11. PODMIENKY ÚČASTI UCHÁDZAČOV

1. Verejného obstarávania sa môže zúčastniť len ten, kto spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov a to, že:
  - písm e) - je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu,
2. Uchádzač alebo záujemca preukazuje splnenie podmienok účasti:
  - I. dokladmi podľa § 32 ods. 2 písm. e) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“):
    - písm. e) - doloženým dokladom o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu v rozsahu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky,alebo
  - II. dokladom v súlade s § 152 zákona o verejnom obstarávaní: Zápis v zozname podnikateľov vykonaný podľa predpisov účinných do 17. apríla 2016 je zápisom do zoznamu hospodárskych subjektov v rozsahu zapísaných skutočností.
3. Uchádzač, ktorého tvorí skupina dodávateľov zúčastnená vo verejnom obstarávaní, preukazuje splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia, za každého člena skupiny osobitne, oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má zabezpečiť.

### 12. OBSAH PONUKY UCHÁDZAČA

1. Ponuka uchádzača musí byť podpísaná uchádzačom, štatutárnym orgánom uchádzača, alebo oprávnenou osobou za uchádzača a musí obsahovať:
  - a. **Návrh na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk a Vyhlásenie uchádzača**, podpísané oprávnenou osobou uchádzača - (vzor – príloha č.1 k tejto výzve),
  - b. **Ocenený výkaz výmer** (príloha č. 2 k výzve), podpísaný oprávnenou osobou uchádzača,
  - c. **Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti** podľa bodu 11. tejto výzvy,
  - d. **Zoznam ekvivalentných položiek**, podpísaný oprávnenou osobou uchádzača (podľa bodu 13. tejto výzvy) - **ak je relevantné**,
2. Lehota viazanosti ponuky: min. **do 31.12.2018** , alebo do primerane predĺženej lehoty na základe oznámenia verejného obstarávateľa

### 13. MENA CENY V PONUKE A SPÔSOB URČENIA CENY PREDMETU ZÁKAZKY

1. Uchádzačom navrhovaná cena za predmet zákazky v ponuke bude vyjadrená v eurách.
2. Cena za predmet zákazky musí byť stanovená podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a súvisiacich vyhlášok, ktorými sa vykonáva zákon o cenách. Táto **cena bude konečná** a je stanovená ako cena dohodou zmluvných strán ako cena maximálna (ďalej len „zmluvná cena“).

**OBEC ZLATNÍK**  
**Zlatník 23, 094 33 Vyšný Žipov**

3. Navrhovaná Celková zmluvná cena musí obsahovať cenu za celý požadovaný predmet zákazky v rozsahu podľa bodu 2 tejto výzvy.
4. Ak je uchádzač platiteľom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhnutú zmluvnú cenu uvedie v zložení:
  - Cena za predmet zákazky (bez DPH)
  - DPH
  - Celková zmluvná cena za predmet zákazky (s DPH).
5. Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie Celkovú zmluvnú cenu. Na skutočnosť, že nie je platcom DPH, upozorní v ponuke.

**Spôsob určenia ceny predmetu zákazky**

1. Ponuková cena, musí byť zostavená v súlade s § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa tento zákon vykonáva a je stanovená ako cena konečná.
2. Ceny je potrebné uviesť tak, že bude rozpísaná cena podľa jednotlivých častí a rozmerov uvedených v popise prác (výkaze výmer), ktorý je potrebné oceniť.
3. Má sa za to, že zisk a režijné náklady a podobne sú rozložené rovnomerne vo všetkých čiastkových cenách.
4. Uchádzač uvedie sadzby alebo ceny v EUR pre každú položku v podrobnom rozpočte, zaokrúhlené na 2 desatinné miesta (jednotkové ceny budú uvedené na rovnaký počet desatinných miest pre každú položku).
5. Má sa za to, že uchádzač/zhotoviteľ sa dokonale oboznámil s podrobným popisom prác, ktoré sa majú vykonať a so spôsobom, akým sa majú vykonať. Všetky práce sa budú realizovať podľa ich skutočného zámeru a významu a k úplnej spokojnosti stavebného dozoru/oprávnenej osoby za verejného obstarávateľa.
6. Ak uchádzač neocení položku, bude sa mať zato, že cenu položky zahrnul vo svojich sadzbách alebo cenách pri iných položkách. Nie je dovolené modifikovať výkaz výmer ani iným spôsobom pozmeňovať súpis položiek, napr. vložení dodatočnej položky.
7. Cena ponuky musí zahŕňať nepredvídané náklady v rozsahu špecifikovanom v celkovom súhrne cien výkazu výmer.
8. Je výhradnou povinnosťou hospodárskeho subjektu, aby sa dôsledne oboznámil s výzvou na predkladanie ponúk a všetkým dokumentmi poskytnutými verejným obstarávateľom, ktoré môžu akýmkoľvek spôsobom ovplyvniť cenu a charakter ponuky. Navrhovaná zmluvná cena za predmet zákazky musí byť stanovená podľa platných právnych predpisov v čase predkladania ponuky. V prípade, že hospodársky subjekt bude úspešný, nebude akceptovaný žiadny jeho nárok na zmenu zmluvnej ceny uvedenej v ponuke z dôvodu chýb a/alebo opomenutí jeho povinností.
9. V prípade, ak sa vo výkaze výmer resp. v inej sprievodnej dokumentácii (textová a výkresová) predloženom verejným obstarávateľom, nachádzajú obchodné názvy výrobkov, výrobný postup, značka, patent, typ, krajina pôvodu, tieto údaje boli uvedené za účelom dostatočne presného a zrozumiteľného opisu predmetu zákazky.
10. V prípade, ak uchádzač použije výrobky, materiály s iným obchodným označením a inými technickými údajmi a vlastnosťami, tieto musia byť ekvivalentné ako verejným obstarávateľom požadované výrobky, t. j. musia spĺňať minimálne požadované parametre určené obchodným názvom výrobku podľa poskytnutého výkazu výmer a projektovej dokumentácie. Zhotoviteľ je povinný použiť pre realizáciu diela len materiály a výrobky v zmysle PD s prípadnými ekvivalentmi, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu životnosti zrealizovaného diela bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosti pri užívaní a pod.
11. Pre účely preukázania ekvivalentného riešenia je uchádzač povinný predložiť k ocenenému výkazu výmer samostatnú prílohu – zoznam ekvivalentných položiek s údajmi:
  - položku z poskytnutého výkazu výmer ( odkaz na obch. značku),
  - požadované parametre položky z poskytnutého výkazu výmer,
  - parametre navrhovaného ekvivalentu k tejto položke s uvedením obch. značky, typového označenia v takom rozsahu pre posúdenie navrhovaného ekvivalentu oproti položkám uvedeným v projektovej dokumentácii a výkaze výmer, poskytnutým verejným obstarávateľom.
12. Pokiaľ sa budú položky z výkazu výmer z cenovej ponuky uchádzača množstevne a vecne líšiť od položiek z výkazu výmer poskytnutého verejným obstarávateľom, verejný obstarávateľ bude toto považovať za nesplnenie požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky a takáto cenová ponuka bude vylúčená.

**14. OZNAČENIE PONUKY UCHÁDZAČA**

V prípade doručenia ponuky prostredníctvom pošty, iného doručovateľa alebo osobne musí byť ponuka vložená ZADÁVANIE ZÁKAZKY PODĽA § 117 ZÁK. Č.343/2015 ZZ. V ZNENÍ NESKORŠÍCH PREDPISOV

# OBEC ZLATNÍK

## Zlatník 23, 094 33 Vyšný Žipov

do neprehľadne obálky s uvedením nasledovných údajov ako označením:

- názov a adresa verejného obstarávateľa,
- obchodné meno alebo názov, sídlo, miesto podnikania alebo obvyklý pobyt uchádzača,
- heslo súťaže: „**Dom smútku**“
- výrazné označenie: „**Ponuka – neotvárať**“

### 15. JAZYK PONUKY

Celá ponuka a tiež dokumenty v nej predložené musia byť vyhotovené v štátnom jazyku (slovenskom). Ak je doklad alebo dokument vyhotovený v cudzom jazyku, predkladá sa spolu s jeho úradným prekladom do štátneho jazyka (to neplatí pre doklady a dokumenty vyhotovené v českom jazyku).

### 16. LEHOTA, MIESTO A SPÔSOB PREDKLADANIA PONUKY

Lehota na predkladanie ponúk je stanovená na deň: **18.10.2017 o 12.00 hod.**

Miesto predkladania ponúk: do rúk verejného obstarávateľa na adrese:

**Obecný úrad Zlatník, Zlatník 23, 094 33 Vyšný Žipov**

Spôsob doručenia ponuky: prostredníctvom pošty, iného doručovateľa alebo osobne do sídla verejného obstarávateľa

Ponuka doručená po stanovenej lehote na predkladanie ponúk nebude prijatá a neotvorená bude vrátená uchádzačovi.

### 17. KRITÉRIUM NA VYHODNOTENIE PONÚK, SPÔSOB HODNOTENIA

1. Kritériom na vyhodnotenie ponúk je Celková zmluvná cena za predmet zákazky v EUR s DPH za zhotovenie predmetu zákazky podľa požiadaviek uvedených v tejto výzve, uvedená v ponuke uchádzača ako „návrh na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk“.
2. Verejný obstarávateľ zostaví poradie hodnotených ponúk predložených hospodárskymi subjektmi podľa hodnoty navrhovanej Celkovej zmluvnej ceny za predmet zákazky, od najnižšej (s DPH) po najvyššiu ponúkanú cenu.
3. Ponuka s najnižšou Celkovou zmluvnou cenou za predmet zákazky s DPH bude úspešná a umiestnená na I. mieste, ostatné ponuky budú zoradené zostupným poradím na základe predloženej cenovej ponuky.

### 18. VYHODNOTENIE PONÚK A OZNÁMENIE O VÝSLEDKU VYHODNOTENIA PONÚK

Vyhodnotenie ponúk uchádzačov je neverejné. Do vyhodnotenia ponúk budú zaradené ponuky, ktoré:

- spĺňajú podmienky účasti podľa bodu 11 tejto výzvy na predkladanie ponúk,
- požiadavky verejného obstarávateľa stanovené vo výzve na predkladanie ponúk.

#### Oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk:

Všetkým uchádzačom, ktorí predložia cenovú ponuku, bude zaslané oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk elektronicky resp. poštovou prepravou.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo v prípade, ak úspešný uchádzač odmietne uzavrieť zmluvu o dielo, vyzvať na uzavretie zmluvy uchádzača, ktorý sa umiestnil ako druhý v poradí. Ak uchádzač, ktorý sa umiestnil ako druhý v poradí odmietne uzavrieť zmluvu, môže verejný obstarávateľ na uzavretie zmluvy o dielo vyzvať uchádzača, ktorý sa umiestnil ako tretí v poradí.

### 19. UZAVRETIE ZMLUVY

1. Verejný obstarávateľ neuzatvorí zmluvu s uchádzačom, ktorý podľa § 11 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora alebo ktorého subdodávateľa alebo subdodávateľa podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora (ak je uplatniteľné). Povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora upravuje osobitný predpis – zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
2. Verejný obstarávateľ vyžaduje, aby úspešný uchádzač pred uzavretím zmluvy najneskôr v čase uzavretia zmluvy o dielo predložil:
  - a. [zoznam všetkých známych subdodávateľoch](#) (v prípade fyzickej osoby: meno a priezvisko, adresa pobytu, identifikačné číslo alebo dátum narodenia, v prípade právnickej osoby: obchodné meno alebo názov, sídlo, identifikačné číslo), údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu) – vzor tvorí prílohu tejto výzvy,
  - b. [harmonogram postupu výstavby](#),
  - c. [poistnú zmluvu](#) o poistení zodpovednosti za škodu voči tretím osobám na majetku a zdraví, vrátane krytia následných finančných škôd a zodpovednosti za škodu spôsobenú pri realizácii predmetu zákazky (bližšie – návrh zmluvy o dielo) – úradne overenú kópiu.

**OBEC ZLATNÍK**  
**Zlatník 23, 094 33 Vyšný Žipov**

3. V prípade, že úspešný uchádzač do 10 pracovných dní, odo dňa vyzvania na uzavretie zmluvy o dielo, nepreukáže splnenie vyššie uvedených povinností pre uzavretie zmluvy o dielo, resp. nepredloží požadované doklady verejný obstarávateľ pri uzavretí zmluvy bude postupovať podľa bodu 18 tejto výzvy.

## 20. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

- Za vypracovanie cenovej ponuky v tomto postupe zadávania zákazky uchádzači nemajú nárok na úhradu.
- Verejný obstarávateľ pri tomto zadávaní zákazky uplatňuje sociálny aspekt (Partnerská dohoda SR na roky 2014 – 2020).
- Verejný obstarávateľ zruší použitý postup zadávania zákazky z nasledovných dôvodov, ak:
  - nebude predložená ani jedna ponuka,
  - ani jeden uchádzač nesplní podmienky účasti, stanovené verejným obstarávateľom,
  - ani jedna z predložených ponúk nebude zodpovedať určeným požiadavkám, stanoveným verejným obstarávateľom v tejto výzve na predkladanie ponúk a návrh ceny v ponukách bude nevýhodný pre verejný obstarávateľa, alebo vyšší ako finančné možnosti verejného obstarávateľa alebo vyšší ako predpokladaná hodnota zákazky,
  - sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo toto zadávanie zákazky.

Táto výzva na predkladanie ponuky je postup zadávania zákazky na uskutočnenie stavebných prác, pri ktorom sa uplatňuje ustanovenie § 117 zákona o verejnom obstarávaní.

Verejný obstarávateľ pri zadávaní zákazky, ktorá nemá zákonom stanovené formálne pravidlá, (ktorá vzhľadom na predpokladanú hodnotu zákazky je zákazkou s nízkou hodnotou) postupuje tak, aby vynaložené náklady na obstaranie daného predmetu zákazky boli primerané jeho kvalite a cene, za dodržania základných princípov verejného obstarávania – princípu rovnakého zaobchádzania, princípu nediskriminácie, princípu transparentnosti a princípu proporcionality, princípu hospodárnosti a princípu efektívnosti.

Predložené cenové ponuky uchádzačov, ani ich časti, verejný obstarávateľ nepoužije na iný ako vyššie uvedený účel a bez súhlasu uchádzačov.

### Prílohy k výzve:

- Príloha : Návrh na plnenie kritéria – vzor
- Príloha : Výkaz výmer , projektová dokumentácia , uverejnené v editovateľnom formáte :  
link: [http://obsk.eu/index.php?option=com\\_a\\_zakazka&task=detail&idz=2&limitstart=0](http://obsk.eu/index.php?option=com_a_zakazka&task=detail&idz=2&limitstart=0)
- Príloha : Obchodné podmienky na dodanie predmetu zákazky (návrh Zmluvy o dielo)

**Všetky dokumenty sú zverejnené v editovateľnom formáte na stránke [www.obsk.eu](http://www.obsk.eu) , osoby poverenej vykonaním prieskumu trhu link: [http://obsk.eu/index.php?option=com\\_a\\_zakazka&task=detail&idz=2&limitstart=0](http://obsk.eu/index.php?option=com_a_zakazka&task=detail&idz=2&limitstart=0)**

Zlatník, 09.10.2017

**Juraj Balog, starosta**

obce

**OBEC ZLATNÍK**  
**Zlatník 23, 094 33 Vyšný Žipov**

**PRÍLOHA :**

***NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIA NA VYHODNOTENIE PONÚK A VYHLÁSENIE  
UCHÁDZAČA***

**Obec Zlatník  
Zlatník 23  
094 33 Vyšný Žipov**

**Vec:**

**Predloženie ponuky pri zadávaní zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zák. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ( ďalej len „ zákon o VO“**

**I. Identifikačné údaje uchádzača:**

Názov:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Telefón:

**OBEC ZLATNÍK**  
**Zlatník 23, 094 33 Vyšný Žipov**

E-mail:

Kontaktná osoba:

Na základe Vašej výzvy zo dňa 09.10.2017 Vám predkladáme ponuku na predmet zákazky - uskutočnenie stavebných prác:

**„ Dom smútku v obci Zlatník“**

V rozsahu : tak ako je uvedené v ocenenom výkaze výmer v prílohe ponuky.

Termín dodania predmetu zákazky: do 12 mesiacov odo dňa prevzatia staveniska

**NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIA NA VYHODNOTENIE PONÚK**

	V Eur
Cena za predmet zákazky (bez DPH)	
DPH 20 %	
<b>Celková zmluvná cena za predmet zákazky (s DPH)</b>	

**Sme – nie sme platcom DPH** (neplatý údaj prečiarknúť)

V .....dňa .....

Meno, priezvisko a podpis osoby (osôb),  
oprávnenej/ých konať za uchádzača, odtlačok

pečiatky\*

**VYHLÁSENIE UCHÁDZAČA**

Ja/my, dolupodpísaný/í ..... (meno a priezvisko), oprávnený/í zástupca/ovia uchádzača

**týmto vyhlasujem/e,**

že sme preskúmali a prijímame bez výhrad alebo obmedzení súťažné podklady pre túto súťaž v celom rozsahu. V súlade s podmienkami uvedenými vo výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch ponúkame uskutočnenie stavebných prác na zákazke s názvom:

**„Dom smútku v obci Zlatník“**

v zmysle nami predloženej ponuky.

3. Našou ponukou sme viazaní v lehote viazanosti t.j. : minimálne do **31.12.2018**, alebo do primerane predĺženej lehoty na základe oznámenia verejného obstarávateľa



**OBEC ZLATNÍK**  
**Zlatník 23, 094 33 Vyšný Žipov**

Potvrdzujeme, že nie sme v žiadnom takom postavení, ktoré by nás vylučovalo z účasti na postupoch verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a že nie sme v konflikte záujmov alebo v žiadnom inom vzťahu s inými osobami zúčastnenými na príprave súťažných podkladov.

V prípade akejkoľvek zmeny vyššie uvedených okolností budeme o tom bezodkladne informovať verejného obstarávateľa v ktorejkoľvek fáze verejného obstarávania a plne si uvedomujeme a súhlasíme, že akákoľvek nepresná alebo neúplná informácia, ktorá je v tejto ponuke úmyselne poskytnutá, môže viesť k nášmu vylúčeniu z procesu zadávania tejto zákazky a z uzatvorenia zmluvy, ktorá je jej výsledkom.

V prípade, ak bude naša ponuka vybratá, zaväzujeme sa, že na základe žiadosti verejného obstarávateľa poskytneme písomné vyhlásenie, že sa naše postavenie vzhľadom na dôvody vylúčenia uvedené v č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nezmenilo v období, ktoré uplynulo od vyhotovenia dokladov, dokumentov a iných písomností preukazujúcich splnenie podmienok účasti v súťaži, ktoré sme predložili spolu s formulárom na predloženie našej ponuky. Uvedomujeme si, že ak do dňa podpisu zmluvy o dielo neposkytneme toto vyhlásenie, alebo ak sa preukáže, že údaje uvedené v ponuke sú nepravdivé, oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk, v ktorom nám oznámi verejný obstarávateľ ako úspešnému uchádzačovi prijatie našej ponuky, môže byť vyhlásené za neplatné a byť zrušené.

V ....., dňa .....

Meno, priezvisko a podpis osoby (osôb),  
oprávnenej/ých konať za uchádzača, odtlačok

pečiatky\*

Príloha:

- Očenené výkazy výmer
- Zoznam ponúkaných ekvivalentných položiek *ak je uplatniteľné*
- Doklad o oprávnení uskutočňovať stavebné práce v rozsahu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky

**PRÍLOHA :**

**VÝKAZ VÝMER A PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA**

Projektová dokumentácia a Výkaz výmer sú zverejnené na stránka osoby poverenej realizáciou VO [www.obsk.eu](http://www.obsk.eu), link:

[http://obsk.eu/index.php?option=com\\_a\\_zakazka&task=detail&idz=2&limitstart=0](http://obsk.eu/index.php?option=com_a_zakazka&task=detail&idz=2&limitstart=0)

**OBEC ZLATNÍK**  
**Zlatník 23, 094 33 Vyšný Žipov**

**PRÍLOHA :**

**OBCHODNÉ PODMIENKY NA DODANIE PREDMETU ZÁKAZKY –  
NÁVRH ZMLUVY O DIELO**

(NÁVRH)

**ZMLUVA O DIELO**

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

**I.**

**Zmluvné strany**

**1.1 Objednávateľ :**

So sídlom :  
Zastúpený :  
IČO :  
DIČ :  
Bankové spojenie :  
Číslo účtu :  
IBAN:  
Tel.:  
E mail:  
Zástupca na rokovanie  
vo veciach technických:

**Obec Zlatník**

Zlatník 23, 094 33 Vyšný Žipov  
JUDr. Juraj Balog, starosta obce  
00332984  
**2020631965**  
VUB Banka  
23022632  
SK740200000000023022632  
0574491135, 0905 349 908  
zlatnik@gmail.com

Ďalej len *Objednávateľ*

a

**1.2 Zhotoviteľ :**

Názov:  
So sídlom :  
Zastúpený a oprávnený  
jednať vo veciach zmluvy :  
IČO :  
DIČ :  
IČ DPH :  
Bankové spojenie :

IBAN:  
Tel:  
Fax:  
E-mail :  
Zapísaný v:

**OBEC ZLATNÍK**  
**Zlatník 23, 094 33 Vyšný Žipov**

Ďalej len *Zhotoviteľ*

**II. Predmet zmluvy**

2.1.

Predmetom tejto Zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa stavebné práce s názvom: „**Dom smútku v obci Zlatník.**“ (ďalej len „dielo“) podľa dohodnutých podmienok a záväzok objednávateľa riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela, ktorá je výsledok súťaže uskutočnenej podľa zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorá bola zverejnená na webovom sídle objednávateľa

2.2.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastný náklad a na vlastné nebezpečenstvo, v súlade s projektom stavby, s podmienkami stavebného povolenia, podľa rozpočtu stavby, ktorý tvorí prílohu č. 1 zmluvy a podľa projektovej dokumentácie v zmysle podmienok vydaných príslušným stavebným úradom, podľa platných STN a všeobecne záväzných právnych predpisov.

2.3.

Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci až do dňa riadneho odovzdania diela zhotoviteľom a prevzatia diela objednávateľom podľa čl. VII. tejto zmluvy.

**III. Miesto a čas vykonania diela**

3.1.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v požadovanom rozsahu a kvalite a odovzdať dielo objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste.

3.2.

Miesto realizácie diela: **k.ú. Zlatník**

3.3.

Termíny realizácie diela:

- Odovzdanie staveniska: **do 3 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy**
- Začiatok realizácie: **odovzdaním staveniska**
- Dokončenie realizácie: **do 12 mesiacov odo dňa prevzatia staveniska Zhotoviteľom.**

3.4.

Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo podľa časového harmonogramu prác, ktorý je prílohou č. 2 tejto zmluvy. V prípade, že zhotoviteľ vykoná dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ riadne zhotovené dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

3.5.

Dodržiavanie termínu realizácie diela zo strany zhotoviteľa závisí od riadnej a včasnej súčinnosti objednávateľa dohodnutej v zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku.

3.6.

Zhotoviteľ je povinný neodkladne, najneskôr však tri (3) pracovné dni po vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovovanie diela s dôsledkom hroziaceho omeškania odovzdania diela písomne oboznámiť objednávateľa o tejto skutočnosti záznamom v stavebnom denníku (písomne na adresu objednávateľa).

**IV. Cena za dielo**

4.1.

Cena za vyhotovenie diela je stanovená na základe výsledkov verejného obstarávania, dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacou vyhláškou č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako cena maximálna a je špecifikovaná v rozpočte diela (ocenenom výkaze výmer) vypracovanom zhotoviteľom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k zmluve.

4.2.

Cena diela je zmluvnými na základe bodu 4.1. určená vo výške:

ZADÁVANIE ZÁKAZKY PODĽA § 117 ZÁK. Č. 343/2015 Z. Z. V ZNENÍ NESKORŠÍCH PREDPISOV

**OBEC ZLATNÍK**  
**Zlatník 23, 094 33 Vyšný Žipov**

Cena bez DPH ..... EUR  
DPH vo výške 20% ..... EUR  
Celková cena s DPH ..... EUR  
( slovom: ..... EUR a ...../100 centov)

4.3.

V cene sú zahrnuté všetky náklady na zhotovenie predmetu diela t. j. dopravné náklady, skladné, projekt skutkového stavu, revízne správy, odpady – doklady, vrátane všetkých ďalších nákladov, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a vykonanie predmetu zmluvy, tak aby dielo bolo kolaudovateľné a užívania schopné. Zhotoviteľ prehlasuje, že cenová ponuka je kompletná a bola vypracovaná na základe projektovej dokumentácie poskytnutej Objednávateľom.

**V. Platobné podmienky**

5.1.

Objednávateľ neposkytne zálohu ani preddavok na realizáciu diela.

5.2.

Zhotoviteľ bude fakturovať plnenie pri realizácii diela na základe faktúry Celkovo môže zhotoviteľ vystaviť maximálne štyri faktúry. Prvá faktúra bude vystavená po prestavaní min. 30 % z ceny diela a Faktúru môže Zhotoviteľ vystaviť na základe akceptovaného plnenia stavebných prác za fakturované obdobie a dosiahnutí predpísanej výšky plnenia po kontrole súladu s vykonanými prácami podľa skutkového stavu a podľa stavebného denníka. Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok podľa určeného limitu odsúhlasený stavebným dozorm Objednávateľa a zaevidovaný v stavebnom denníku.

5.3.

Faktúra bude predkladaná na úhradu v štyroch vyhotoveniach. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok a zisťovací protokol potvrdený stavebným dozorm Objednávateľa a zástupcom Zhotoviteľa, a príslušné doklady o cenách a úhrade poplatku za uloženie odpadu, vykonaní tlakových skúšok, revízných správ, odpracovaných hodinový zúčtovacích sadziieb a ostatných položiek, ktoré v rozpočte neboli ocenené položkami z použitých cenníkov stavebných prác podpísaný oprávnenou osobou Zhotoviteľa, stavebným dozorm a oprávnenou osobou Objednávateľa (technickým dozorm objednávateľa), ktorí svojimi podpismi zaručujú, že fakturované stavebné práce boli skutočne realizované podľa schválenej PD a ocenené položkou zo schváleného rozpočtu a boli zrealizované v požadovanej kvalite a z predpísaných materiálov. Jednotlivé položky v prílohách sa nebudú uvádzať kumulovane, ale položkovite sa uvedú v jednotkových množstvách a jednotkových cenách.

5.3.1.

Zhotoviteľ je povinný v texte faktúry uvádzať aj tieto údaje:

- názov operačného programu
- číslo a názov opatrenia
- názov projektu
- ITMS projektu
- číslo a názov zmluvy
- označenie faktúry a jej číslo,
- špecifikácia plnenia v zmysle detailného rozpočtu označená až na úroveň čísla a názvu položkovitého výdavku v rozsahu objemu vykonaných a odsúhlasených prác v prílohe ako súpis prác
- špecifikácia platby (názov banky Zhotoviteľa),
- číslo účtu zhotoviteľa v tvare IBAN,
- špecifikácia predmetu plnenia formou prílohy+ fotodokumentácia na CD,
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby Zhotoviteľa,
- dátum doručenia dokladu Objednávateľovi (odtlačok pečiatky podateľne Objednávateľa)

V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti tohto bodu zmluvy alebo bude obsahovať nesprávne uvedené údaje je Objednávateľ oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na prepracovanie alebo doplnenie s tým, že nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia takto opravenej alebo doplnenej faktúry.

5.3.2

## **OBEC ZLATNÍK**

### **Zlatník 23, 094 33 Vyšný Žipov**

Zhotoviteľ je povinný súpis prác položkovitého rozpočtu obsahujúci názvy objektov, položiek, jednotkové ceny, množstvá, rozmery, sumy zrealizovaných položiek predkladať s označením, pečiatkou, podpisom Zhotoviteľa a so schválením stavebného dozora Objednávateľa vo forme jeho podpisu a pečiatky na každom liste súpisu, je povinný aj predložiť na CD/DVD fotodokumentáciu zhotoveného diela a/ alebo časti diela vzťahujúceho sa k predkladanému súpisu vykonaných prác.

#### 5.3.3

Zhotoviteľ je povinný súpisy vykonaných prác dodávané ako podklad k faktúre predložiť Objednávateľovi aj v elektronickej forme (Microsoft Excel).

#### 5.4.

Faktúry budú uhrádzané formou bezhotovostného platobného styku.

#### 5.5.

Lehota splatnosti faktúr je 60 dní od prevzatia faktúry Objednávateľom.

#### 5.5.1.

Predmet zákazky bude financovaný zo štrukturálnych fondov EÚ, Program rozvoja vidieka 2014-2020 preto sa zmluvné strany sa dohodli, že cenu za zhotoviteľom fakturované práce a dodávky plnenia zhotovovania diela podľa tejto Zmluvy uhradza Objednávateľ aj zo štrukturálnych fondov EÚ, ktoré budú Objednávateľovi poskytnuté na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, uzavretej medzi Objednávateľom a riadiacim orgánom/SORO (ďalej len „RO(SORO)“ ako poskytovateľom nenávratného finančného prostriedku (ďalej len „NFP“).

#### 5.5.2.

Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že finančné prostriedky, ktorými bude uhrádzaná Zhotoviteľovi fakturovaná cena za dodanie diela, sú tvorené z prostriedkov Európskej únie a rozpočtu Slovenskej republiky. Zhotoviteľ sa zaväzuje, formou písomného dodatku k tejto Zmluve, pristúpiť na zmenu dohodnutej ceny v prípade, ak niektorý z poskytovateľov finančných prostriedkov uplatní právo na vykonanie finančnej opravy. Vykonanie finančnej opravy sa môže týkať len nezrealizovaných záväzkov tejto Zmluvy. Rovnako je Zhotoviteľ ako dodávateľ diela povinný pristúpiť na zmenu ustanovení Zmluvy vyvolanú poskytovateľmi finančných prostriedkov v prípade, ak sa zmeny budú týkať nerealizovaných častí tejto Zmluvy.

#### 5.5.3.

V prípade, ak z dôvodu na strane Zhotoviteľa, ako dodávateľa diela podľa tejto zmluvy, nedôjde k prípadnému uzatvoreniu dodatku v zmysle bodu 5.5.2 tohto článku tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť.

#### 5.6.

Jednotlivé faktúry musia spĺňať náležitosti daňového dokladu a aj náležitosti v zmysle § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

#### 5.7

Konečná faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie diela. Úhrada konečnej faktúry celého diela je podmienená riadnym vykonaním celého diela a jeho odovzdaním a prevzatím v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, po odstránení všetkých väd a nedorobkov uvedených v odovzdávacom protokole. Po splnení uvedených podmienok zhotoviteľ vystaví do 30 kalendárnych dní konečnú faktúru celého diela, ktorú objednávateľ uhradí. Prílohami ku konečnej faktúre je protokol o odovzdaní a prevzatí diela a súpis všetkých už objednávateľom uhradených faktúr, ako aj potvrdenie o odstránení väd a nedorobkov.

#### 5.8.

Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek súpisy skutočne zrealizovaných prác ako aj odsúhlasenie navyše prác bude právoplatne potvrdené v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy len po písomnom odsúhlasení osobou oprávnenou konať za objednávateľa vo veciach zmluvných.

## **VI. Podmienky vykonania diela, zodpovednosť za škody**

#### 6.1.

Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko pre vykonanie diela do 10 pracovných dní od vyzvania Objednávateľom. O odovzdaní staveniska spíšu zmluvné strany Protokol o odovzdaní staveniska, v ktorom Objednávateľ uvedie zodpovednú osobu – stavebný dozor, ako aj všetky doklady a rozhodnutia odovzdané zhotoviteľovi, ktoré sú potrebné pre realizáciu diela. V protokole o odovzdaní staveniska sa jednoznačne a nezameniteľne vymedzí rozsah odovzdávaného staveniska a možné miesta pripojenia elektrickej energie, vody, ďalej spoločne len „Energie“). Náklady spojené s energiami, ako aj náklady spojené so zabratím verejného priestranstva sú zahrnuté v cene diela.

## OBEC ZLATNÍK

### Zlatník 23, 094 33 Vyšný Žipov

V prípade, že vyššie uvedené energie zabezpečí Objednávateľ zhotoviteľ ich na základe odborného prepočtu uhradí objednávatelovi.

6.2.

Zhotoviteľ sa zaväzuje pri preberaní staveniska prevziať od Objednávateľa stavebné povolenia a všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy potrebné pre vykonanie diela.

6.3.

Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie proti krádežiam, proti nepriaznivým poveternostným vplyvom, za vhodné oplotenie, označenie výstražnými tabuľkami a výstražnými páskami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností tak na majetku objednávatel'a ako aj tretích osôb podľa § 373 a násl. Obchodného zákonníka. Po zistení škody zavinenej Zhotoviteľom, je Zhotoviteľ povinný uviesť zariadenie alebo vec do pôvodného stavu, pri úplnom zničení zariadenia alebo veci nahradiť novou vecou toho istého typu a kvality, pokiaľ to pre povahu zničeného zariadenia, alebo veci nebude možné je objednávatel' oprávnený požadovať náhradu škody vo výške hodnoty zničeného zariadenia alebo veci v čase poškodenia.

6.4.

Pri užívaní ciest a komunikácií určených na príjazd na stavenisko je zhotoviteľ povinný plniť povinnosti, vyplývajúce zo všeobecne záväzných, ale aj interných právnych predpisov objednávatel'a – prevádzkovateľa a zodpovedá za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu podľa príslušných právnych predpisov.

6.5.

Zhotoviteľ je zodpovedný za primeraný poriadok na stavbe, za správne uskladnenie materiálov a konštrukcií, za prípadné znečistenie komunikácií, ktoré bude používať pre svoju činnosť a v prípade blízkosti intravilánu aj za dodržiavanie nočného a nedeľného pokoja a zaväzuje sa na svoje náklady odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti pri uvedených prácach, a to najneskôr pri predkladaní faktúry.

6.6

Zhotoviteľ pri realizácii diela je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu. Je tiež povinný realizovať dielo tak, aby prístup verejnosti k stavbe, zásobovacieho systému a prístup záchranných či požiarnych zložiek a užívanie stavby nebolo nad mieru prípustnú zákonom znemožnené, resp. obmedzované.

6.7.

Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady a nebezpečenstvo dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun a montáž na stavenisko tak aby bola naplnená dikcia bodu 6.7 tohto článku .

6.8.

Zhotoviteľ na svoje náklady zabezpečí v prípade potreby zameranie podzemných inžinierskych sietí, povolenie na zabratie (zaujatie) verejného priestranstva, zvláštne užívanie verejných komunikácií a verejnej zelene, zameranie stavby po jej realizácii a dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby.

6.9.

Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly /auditu/ overovania súvisiaceho s dodaním predmetu zákazky a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti predmetnej Zmluvy o poskytnutí NFP vykonávaný v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EU oprávnenými osobami, v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES, a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

6.10.

Na uskutočnenie diela musí Zhotoviteľ použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, a to podľa ust. § 43f Stavebného zákona. Zoznam materiálov tvorí prílohu tejto zmluvy.

6.11.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať Objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne tri (3) pracovné dni vopred, ak si to technologické podmienky vyžadujú skôr. Zároveň Zhotoviteľ zhotoví fotodokumentáciu celého postupu prác. Ak Objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác, je Zhotoviteľ oprávnený pokračovať v realizácii diela. V prípade, že Objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je Zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady Objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady Zhotoviteľa. V prípade rozporu o kvalite a rozsahu vykonania stavebných prác Zhotoviteľ požiadá o písomné stanovisko projektanta, autorského dozoru a stavebného dozoru.

6.12.

## OBEC ZLATNÍK

### Zlatník 23, 094 33 Vyšný Žipov

Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať Objednávateľa minimálne tri (3) pracovné dni vopred na účasť na povinných skúškach, ktoré bude realizovať. O priebehu a výsledkoch predpísaných resp. ocenených skúšok spíše Zhotoviteľ záznam, ktorí podpíšu všetky zúčastnení.

6.13.

Kontrolu prác za objednávateľa bude vykonávať oprávnená osoba Objednávateľa – stavebný dozor objednávateľa, projektant a autor projektu.

6.14.

Zhotoviteľ je povinný predložiť od všetkých výrobkov a zariadení platné certifikáty, osvedčenia o zhode, osvedčenia o kvalite, o akosti od slovenských skúšobní, zabezpečí potrebné skúšky a merania v zmysle platných právnych predpisov a technických noriem, doklad o uskladnení odpadov. Po dokončení diela Zhotoviteľ predloží aj podklady potrebné ku kolaudačnému konaniu a pod.

6.15.

Zhotoviteľ je povinný počnúc dňom odovzdania staveniska viesť stavebný denník podľa ust. § 46d stavebného zákona. Do stavebného denníka s dvoma (2) priepismi sa zapíšu všetky skutočnosti, ktoré sa stali na stavenisku, najmä údaje o stavebných prácach, o vykonaní štátneho stavebného dozoru, štátneho dozoru, dozoru projektanta nad vykonaním stavby, autorského dozoru a o iných činnostiach ovplyvňujúcich stavebné práce a priebeh stavby. Stavebný denník počas realizácie diela musí byť neustále na stavbe trvale prístupný, až do skončenia stavebných prác a odovzdania diela.

6.16.

Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak technický/stavebný dozor Objednávateľa so záznamom Zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch (3) dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky Zhotoviteľa voči zápisom Objednávateľa. Objednávateľ má právo robiť si zo stavebného denníka fotokópie. Okrem stavbyvedúceho a stavebného a autorského dozoru má právo vykonávať zápisy v stavebnom denníku zástupca Zhotoviteľa projektu stavby a autorský dozor.

6.17.

Záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah stavebných prác, cenu diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky tejto zmluvy o dielo, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomných dodatkov k zmluve o dielo. Zhotoviteľ je povinný písomne informovať Objednávateľa o takomto zápise do troch (3) pracovných dní.

6.18.

Za celý priebeh výstavby budú za Zhotoviteľa garantovať zodpovední pracovníci a to:

6.18.1 zamestnanec / subdodávateľ (*Uchádzač v ponuke uvedie v závislosti od zmluvného vzťahu, či sa jedná o subdodávateľa resp. zamestnanca*) za odborné a včasné vyhotovenie diela podľa tejto zmluvy o dielo a za vedenie stavebného denníka je zodpovedný za Zhotoviteľa: .....(*uchádzač doplní meno a priezvisko stavbyvedúceho*)..... číslo osvedčenia:.....(*uchádzač doplní číslo oprávnenia/ osvedčenia tejto osoby*).....

6.19.

V prípade, že dôjde k zmene osoby uvedenej v bode 6.18, Zhotoviteľ je povinný oznámiť túto skutočnosť Objednávateľovi bez zbytočného odkladu, najneskôr do troch (3) pracovných dní.

6.20.

Zhotoviteľ nebude realizovať žiadne zmeny v odsúhlasenej PD a RD bez záväzného stanoviska projektanta, autorského dozoru, stavebného dozoru a technického dozoru investora bez toho, aby boli zmeny cenovo vyčíslené a odobrené všetkými zúčastnenými zložkami.

6.21.

Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou, ktoré zabezpečí Zhotoviteľ a predloženie dokladov o úspešnom vykonaní týchto skúšok a vydokladuje počet odpracovaných hodín pri fakturácii.

6.22.

Zhotoviteľ bude informovať Objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch za účasti všetkých zainteresovaných zložiek, ktoré bude zvolávať oprávnená osoba Objednávateľa minimálne raz za 14 dní resp. podľa osobitnej požiadavky.

6.23.

Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, že akýkoľvek materiál vyťažený z miesta realizácie diela bude znovu použitý, recyklovaný, spracovaný alebo uložený environmentálnym spôsobom, o čom predloží doklad Objednávateľovi do 14 dní od vyťaženia materiálu. Doklad musí obsahovať množstvo vyvezeného odpadu, spôsob jeho spracovania, ako aj položkovite uvedené náklady s tým spojené.

6.24.

## **OBEC ZLATNÍK**

### **Zlatník 23, 094 33 Vyšný Žipov**

Zhotoviteľ musí byť poistený počas celej realizácie diela a to na riziká spojené s realizáciou stavby, rizikami voči tretím osobám, zodpovednosti za škodu v súvislosti s výkonom prác a dodávok súvisiacimi s realizáciou stavby a to výšku škody rovnajúcu sa minimálne ceny za dielo.

6.24

Zhotoviteľ v prípade realizácie diela aj subdodávateľmi je povinný zoznam subdodávateľov uviesť v prílohe tejto zmluvy.

6.25

Zmluvné strany sa dohodli na zmene subdodávateľov uvedených v prílohe tejto zmluvy. Každý subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí byť oprávnený uskutočňovať stavebné práce, ktoré má ako subdodávateľ plniť.

6.26

Objednávateľ určuje nasledovné pravidlo na zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy:

6.26.1

V prípade, ak dôjde počas realizácie diela k zmene subdodávateľa oproti zoznamu subdodávateľa uvedeného v zozname subdodávateľov v čase uzavretia tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi do 3 (troch) pracovných dní odo dňa kedy sa o tejto skutočnosti dozvie, žiadosť o zmenu subdodávateľa v ktorej budú uvedené:

- údaje o novom subdodávateľovi, údaje o osobe oprávnenej konať za nového subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu dátum narodenia.

- informácia o podiele zákazky, ktorú má zhotoviteľ v úmysle zadať novému subdodávateľovi a o predmete zmluvy o subdodávke.

6.26.2

Zhotoviteľ pri výbere subdodávateľa musí postupovať tak, aby vynaložené náklady na zabezpečenie plnenia na základe zmluvy o subdodávke boli primerané jeho kvalite a cene.

Zhotoviteľ je povinný každú zmluvu o subdodávke uzatvoriť v písomnej forme len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa k navrhovanému subdodávateľovi.

6.26.3

Objednávateľ rozhodne o súhlase alebo nesúhlase s uzatvorením takejto zmluvy o subdodávke na základe predloženia informácií o predmete zmluvy o subdodávke, informácií o osobe nového subdodávateľa, pričom podkladom pre prípadné rozhodnutie o nesúhlase s uzatvorením takejto zmluvy môže byť v tomto prípade zistenie rozporu predložených informácií.

Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi svoje rozhodnutie o súhlase alebo nesúhlase s uzatvorením zmluvy o subdodávke najneskôr do 3 (troch) pracovných dní od doručenia žiadosti o udelenie tohto súhlasu. Ak objednávateľ neoznámi svoj nesúhlas do 3 (troch) pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o schválenie, v tomto prípade to znamená, že nemá výhrady k výberu nového subdodávateľa a zhotoviteľ je oprávnený uzatvoriť s vybraným novým subdodávateľom príslušnú zmluvu, na základe ktorej bude zabezpečované plnenie tejto zmluvy.

6.26.4

Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie zmluvy o subdodávke subdodávateľom tak, ako keby plnenie realizované na základe takejto zmluvy realizoval sám. Zhotoviteľ bude zodpovedať za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa ako aj za výsledok plnenia vykonaného na základe zmluvy o subdodávke.

6.26.5

Povinnosť mať zapísaných konečných užívateľov výhod v Registri partnerov verejného sektora sa vzťahuje aj na subdodávateľa po celú dobu trvania zmluvy, ktorá je výsledkom postupu verejného obstarávania.

6.27

Zhotoviteľ je povinný predložiť" elektronickú verziu podrobného položkovitého rozpočtu/vo formáte MS Excel/ ako aj predložiť" v elektronickej verzii vo formáte MS Excel, každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, ku ktorej by došlo počas realizácie predmetu zmluvy.

6.28

Keďže dielo, resp. jeho časť je financovaná z fondov Európskeho spoločenstva a z prostriedkov štátneho rozpočtu, Objednávateľ trvá na zodpovednosti Zhotoviteľa a Zhotoviteľ túto zodpovednosť prijíma, za všetky Zhotoviteľom alebo jeho subdodávateľmi alebo jeho zamestnancami alebo Zhotoviteľom najatými tretími osobami, za všetky priame aj nepriame „pochybenia“ spôsobené Zhotoviteľom Objednávateľovi. Dohodnutá zmluvná pokuta, za tieto „pochybenia“ (spôsobené Zhotoviteľom Objednávateľovi) sa rovná výške nenávratného finančného príspevku od Európskych spoločenstiev a štátneho rozpočtu, tejto zmluvy resp. jej časti. Túto zmluvnú pokutu bude povinný Zhotoviteľ zaplatiť Objednávateľovi v lehote do 7 kalendárnych dní odo dňa, kedy orgán auditu (ministerstvo, agentúra, NKÚ, prípadne iný orgán auditu) rozhodol o tom, že Objednávateľ neobdrží



## **OBEC ZLATNÍK**

### **Zlatník 23, 094 33 Vyšný Žipov**

nenávratný finančný príspevok resp. jeho časť z dôvodu pochybenia (alebo pochybení) ku ktorým došlo z dôvodu zlého/nesprávneho/neskorého resp. iného postupu alebo činnosti Zhotoviteľa pri zhotovovaní diela. Sem patria pochybenia Zhotoviteľa najmä ako sú: nedodržanie lehoty výstavby, nedodržanie kvality/objemu/rozsahu a pod. fakturovaných prác a dodávok, resp. nedodržanie iných zákonných lehôt a/alebo predpisov, ako aj všetky iné pochybenia Zhotoviteľa, ktoré budú mať za následok neobdržanie nenávratného finančného príspevku resp. jeho časti z fondov Európskych spoločenských a/alebo štátneho rozpočtu v prospech Objednávateľa.

6.29

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predloží najneskôr ku dňu odovzdania staveniska Poistnú zmluvu na krytie zodpovednosti za škodu voči tretím osobám na majetku a zdraví, vrátane krytia následných finančných škôd a zodpovednosti za škodu spôsobenú pri realizácii predmetu zákazky. Náklady za uvedenú poistnú zmluvu sú zhotoviteľom kalkulované v celkovej cene predmetu tejto Zmluvy.

## **VII. Odovzdanie a prevzatie diela**

7.1.

Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi písomne oznámiť päť (5) dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie a prevzatie. Na základe tohto oznámenia sú zmluvné strany povinné dohodnúť takú vzájomnú súčinnosť, aby odovzdanie a prevzatie bolo ukončené v zmluvnej lehote.

7.2.

K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela pripraví zhotoviteľ všetky doklady, ktoré mal povinnosť priebežne odovzdávať a do odovzdania diela jeho zavinením neboli objednávateľovi počas realizácie diela odovzdané a to najmä :

- stavebné denníky,
- atesty o požiarnej odolnosti použitých materiálov a výrobkov podľa ich umiestnenia v stavbe,
- osvedčenia o akosti použitých konštrukcií a materiálov,
- doklady o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu,
- opis a zdôvodnenie vykonaných odchýlok od projektu stavby, overeného v stavebných konaniach, alebo pri povoľovaní zmien stavby pred dokončením,
- projekt skutočného vyhotovenia stavby so zakreslenými zmenami potvrdené zhotoviteľom v dvoch vyhotoveniach.

7.3.

Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo, ktoré má vady a nedorobky, alebo zhotoviteľ nedoloží všetky doklady uvedené v bode 7.2.

7.4.

Dokladom o splnení diela zhotoviteľom je protokol o odovzdaní a prevzatí diela, návrh ktorého pripraví zhotoviteľ, účasť objednávateľa nie je vylúčená. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela obsahuje predovšetkým vyhodnotenie akosti zhotoveného diela, zoznam odovzdaných dokladov, konkrétny a podrobný súpis zistených väd a nedorobkov, vrátane dohôd, opatrení a lehôt na ich odstránenie. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdanú časť diela preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov.

7.5.

Objednávateľ je oprávnený v prípade drobných väd diela zistených pri preberacom konaní diela zadržať 10% z celkovej ceny diela až do doby ich odstránenia.

7.6.

Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad na stavenisku tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 10 dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela okrem zariadení, nutných na odstránenie väd a nedorobkov.

7.7.

Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, že dielo nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami a má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela až do ich odstránenia.

## **VIII. Zodpovednosť za vady a záručná doba**

8.1.

## **OBEC ZLATNÍK**

### **Zlatník 23, 094 33 Vyšný Žipov**

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia tejto zmluvy o dielo bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto zmluvy o dielo, podľa technických noriem, podľa projektu stavby a všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky, že bude spôsobilý k zmluvnému účelu, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluvy o dielo.

8.2.

Dielo má vady, ak nie je v súlade s podmienkami stanovenými v čl. VIII. Bod 8.1. tejto zmluvy o dielo, a ak nezodpovedá podmienkam v stavebnom povolení. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto zmluvy o dielo. Za vady sa pre účely odovzdania a prevzatia diela považujú aj chýbajúce alebo neúplné doklady, ktoré je zhotoviteľ povinný doložiť ku dňu odovzdania a prevzatia diela uvedené v bode 7.2.

8.3.

Záručná doba na dielo je 5 rokov a začne plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom. V záručnej dobe musí dielo vykazovať kvalitatívne vlastnosti a prevádzkovú spôsobilosť primeranú obvyklému opotrebeniu a vplyvu poveternostných podmienok. Záručná doba na výrobky je minimálne 24 mesiacov.

8.4.

Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.

8.5.

Zhotoviteľ je plne zodpovedný za vady, ktoré bude mať dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavajú po odovzdaní diela bude zodpovedať zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

8.6.

Zhotoviteľ je počas záručnej doby povinný vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka odstrániť bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia o vade diela, ak na jej odstránenie vzhľadom na jej rozsah alebo technickú zložitosť nie je potrebný dlhší čas. O termíne odstránenia vady dlhšom ako 20 pracovných dní od prevzatia oznámenia, je zhotoviteľ povinný objednávateľa písomne informovať.

8.7.

V prípade vady, na ktorú sa vzťahuje záruka, všetky náklady súvisiace s odstránením vady vrátane nutných kontrol kvality bude hradíť zhotoviteľ.

8.8.

Zhotoviteľ je povinný vypracovať protokol do 14 dní od prevzatia oznámenia objednávateľa o vade. V protokole bude uvedený spôsob a termín odstránenia vady, či zhotoviteľ uznáva svoju zodpovednosť a predĺženie záručnej doby s označením časti diela, ktorej sa predmetné predĺženie týka.

8.9.

Na stavebný materiál vymenený v rámci záruky poskytne zhotoviteľ novú záruku za rovnakých podmienok, ako bola záruka poskytnutá.

8.10.

Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých popiera, odstránenie, ktorých však neznesie odklad. Úhrada nákladov, spojených s odstránením takýchto väd bude stanovená po preukázaní zodpovednosti za vadu.

8.11.

V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v dohodnutej lehote napriek tomu, že ich uznal a objednávateľ vytvoril podmienky na ich odstránenie, má objednávateľ právo dať ich odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.

### **IX. Sankcie**

9.1.

V prípade omeškania Zhotoviteľa s odovzdaním diela alebo jeho časti podľa dohodnutých termínov z dôvodu na strane Zhotoviteľa je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty Objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej odovzdaním diela v dohodnutom termíne.

9.2.

Za neuvolnenie a nevypratanie staveniska alebo za neskorý nástup na odstránenie väd diela bude Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1.000,00 EUR za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty Objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinností uvedených v tomto bode.

**OBEC ZLATNÍK**  
**Zlatník 23, 094 33 Vyšný Žipov**

9.3.

V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením ceny diela bude zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatennej ceny diela za každý deň omeškania.

9.4.

V prípade, ak z viny Zhotoviteľa dôjde k akejkoľvek situácii, že Objednávateľovi nebude vyplatený nenávratný finančný príspevok z fondov Európskych spoločenských resp. štátneho rozpočtu vyčlenených na dielo resp. jeho časť tak sa bude postupovať v zmysle bodu 6.29 tejto zmluvy.

9.5.

V prípade, ak Zhotoviteľ odstúpi od tejto zmluvy, bez dôvodu na strane Objednávateľa, má sa za to, že spôsobil Objednávateľovi škodu a postupuje sa podľa bodu 6.29 tejto zmluvy.

## **X. Osobitné ustanovenia**

10.1.

Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný vzťah môžu skončiť:

- Písomnou dohodou zmluvných strán,
- Odstúpením od zmluvy z dôvodov podstatného porušenia ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.

10.2.

Odstúpenie musí byť písomné a jeho účinky nastanú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

10.3.

Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa bude považovať okrem porušenia zákonných ustanovení aj porušenie zmluvnej povinnosti zhotoviteľom spočívajúce:

- V omeškaní Zhotoviteľa s dokončením a odovzdaním diela podľa časového harmonogramu prác o viac ako 30 dní
- V nedodržaní a nepreukázaní kvality diela počas jeho realizácie.

10.4.

Zaplatená časť diela sú vlastníctvom Objednávateľa aj počas vykonávania diela Zhotoviteľom.

10.5.

V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia realizácie diela z dôvodov na strane Objednávateľa zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady (cenu vykonaného diela).

10.6.

Zhotoviteľ a jeho partneri vo vzťahu k plneniu zmluvy (ďalej len „subdodávateľa“), vrátane ich zamestnancov, sú povinní dodržiavať mlčanlivosť vo vzťahu ku skutočnostiam zisteným počas realizácie diela alebo súvisiacim s dielom. Všetky dokumenty, ktoré prevezme zhotoviteľ od objednávateľa, sú dôverné a nebude možné ich použiť bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa.

## **XI. Osobitné podmienky plnenia zmluvy – uplatnenie sociálneho aspektu**

11.1

V prípade, ak Zhotoviteľ bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre zhotovenie Diela, zaväzuje sa, že v takomto prípade zamestná na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie zhotovenia Diela (obec, okres, VÚC). Zároveň sa zmluvné strany oboznámili, že obec na území ktorej sa bude Dielo zhotovovať nie je v zozname obcí „Atlas rómskych komunít 2013“ a forma zamestnania týchto osôb nie je určená, t.j. môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas (na dobu určitú alebo neurčitú), o dohodu o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru a pod.

## **XII. Výkonová zábezpeka**

12.1

Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný zaopatriť si (na svoje náklady) zábezpeku na splnenie zmluvných záväzkov (ďalej len „výkonová zábezpeka“) minimálne vo výške 1 500,00 EUR

12.2

## OBEC ZLATNÍK

### Zlatník 23, 094 33 Vyšný Žipov

Ak Objednávateľ písomne požiada Zhotoviteľa pred podpisom tejto zmluvy uhradiť na účet Objednávateľa finančné prostriedky vo výške 1 500,00 EUR ako výkonovú zábezpeku na realizáciu diela, Zhotoviteľ tak vykoná do 5 pracovných dní od doručenia takejto žiadosti.

Výkonovú Zábezpeku na splnenie zmluvných záväzkov musí vydať subjekt schválený Objednávateľom vo forme neodvolateľnej bankovej záruky odsúhlasenej Objednávateľom.

#### 12.3

Objednávateľ je oprávnený použiť Výkonovú zábezpeku alebo jej časť odo dňa jej poskytnutia do nadobudnutia právoplatnosti posledného rozhodnutia o užívaní stavby, resp. kolaudačného rozhodnutia, a to v prípade ak:

a. Zhotoviteľ poruší niektorú svoju povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane zmluvných pokút vyplývajúcich z tejto Zmluvy,

b. Pre prípad neuspokojenia akejkoľvek oprávnenej pohľadávky Objednávateľa vyplývajúcej z tejto zmluvy.

#### 12.4

Zhotoviteľ musí zabezpečiť, že Výkonová zábezpeka bude platná a vymáhateľná dovtedy, kým Zhotoviteľ nevyhotoví a nedokončí dielo a neodstráni všetky jeho vady. Ak podmienky zábezpeky špecifikujú dátum vypršania jej platnosti a Zhotoviteľ nenadobudol právo obdržať Protokol o vyhotovení diela do termínu 28 dní pred dátumom vypršania záruky, potom Zhotoviteľ bude povinný predĺžiť platnosť Zábezpeky až dovtedy kým dielo nebude dokončené a všetky vady odstránené.

#### 12.5

Objednávateľ je oprávnený uplatňovať voči Zhotoviteľovi nárok na odškodné v zmysle Výkonovej zábezpeky vyjmúc čiastky, na ktoré je oprávnený v zmysle Zmluvy a to v nasledujúcich prípadoch:

a) ak Zhotoviteľ nepredĺži platnosť výkonovej zábezpeky tak ako je to popísané v predchádzajúcom odstavci; v takomto prípade môže Objednávateľ požadovať plnú čiastku Výkonovej zábezpeky,

b) ak Zhotoviteľ nezaplatí Objednávateľovi oprávnenú čiastku a to buď odsúhlasenú Zhotoviteľom, alebo v zmysle znenia tejto zmluvy. Na Požiadavky a spory do 42 dní po odsúhlasení alebo rozhodnutí oboma stranami,

c) ak Zhotoviteľ neodstráni vadu do 10 dní po obdržaní oznámenia od Objednávateľa, ktorým sa odstránenie vady požadovalo, alebo

d) ak nastane taká situácia, ktorá oprávňuje Objednávateľa odstúpiť od zmluvy o dielo podľa tejto zmluvy, a to bez ohľadu na to, či oznámenie o odstúpení bolo vydané alebo nie.

#### 12.6

V prípade použitia výkonovej zábezpeky alebo jej časti objednávatelom bude zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť výkonovú zábezpeku do plnej výšky, t. j. do výšky 1 500,0 € (slovom: jedentiscpäťsto eur), a to najneskôr do 10 dní od doručenia výzvy Objednávateľa na jej doplnenie.

#### 12.7

Objednávateľ je povinný odškodniť Zhotoviteľa a zabezpečiť, aby mu nevznikla žiadna ujma (škoda, strata alebo výdavky, vrátane právnych poplatkov a výdavkov) v dôsledku čerpania Výkonovej zábezpeky v rozsahu na ktorý Objednávateľ nemal nárok.

#### 12.8

Výkonová zábezpeka bude vyplatená Zhotoviteľovi nasledovne:

##### 12.8.1

prvá polovica (50%) Výkonovej zábezpeky bude Zhotoviteľovi vyplatená do 21 dní po vydaní Preberacieho protokolu na celé Dielo (teda nie jeho častí) Stavebným dozorom,

##### 12.8.2

druhá polovica (50%) Výkonovej zábezpeky bude Zhotoviteľovi vyplatená do 21 dní po uplynutí Lehoty na oznámenie väd, po odstránení všetkých oznámených väd.

#### 12.9

Objednávateľ sa zaväzuje vrátiť na účet Zhotoviteľa Výkonovú zábezpeku v celom rozsahu pokiaľ nebude použitá Objednávateľom na úhradu zmluvných pokút. V takomto prípade Objednávateľ vráti výkonovú zábezpeku v sume zníženej o uvedené platby.

#### 12.10

Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľovi neprináležia úroky z Výkonovej zábezpeky.

#### 12.11

Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je oprávnený namiesto úhrady Výkonovej zábezpeky na účet Objednávateľa predložiť pred podpisom tejto Zmluvy Objednávateľovi bankovú záruku (ďalej len „Banková záruka“), ktorá bude vystavená najmenej vo výške 1 500,0 € a ako jediná podmienka jej čerpania bude stanovená žiadosť Objednávateľa o jej čerpanie v súlade s bodom 12.3. tohto článku.

**OBEC ZLATNÍK**  
**Zlatník 23, 094 33 Vyšný Žipov**

**XIII. Vymedzenie niektorých pojmov**

13.1.

Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a projektovou dokumentáciou a rozpor so všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

13.2.

Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii.

13.3.

Vedením uskutočňovania stavieb sa rozumie organizovanie, riadenie a koordinovanie stavebných prác a iných činností na stavenisku a na stavbe, sledovanie spôsobu a postupu uskutočňovania stavby, zodpovednosť za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou stavby a za dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu.

**OBEC ZLATNÍK**  
**Zlatník 23, 094 33 Vyšný Žipov**

**XIV. Záverečné ustanovenia.**

14.1.

Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, ktoré vyplynú v súvislosti s touto zmluvou o dielo budú riešiť prednostne cestou rokování, aby dospeli k dohode. V prípadoch, kedy ani potom nedôjde k dohode zmluvných strán, sa zmluvné strany dohodli, že spory budú riešené rozhodcovským súdom SOPK Bratislava jediným rozhodcom, podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka, Stavebného zákona a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto zmluve o dielo.

14.2.

Zmeny a doplnky tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto zmluve o dielo, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo. Zmluvné strany sa dohodli, že k návrhom dodatkov k tejto zmluve o dielo sa písomne vyjadria v lehote štrnástich (14) pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane. Každá zmena a / alebo doplnok zmluvy pre jeho podpisom zmluvnými stranami podlieha predchádzajúcemu súhlasu Riadiaceho orgánu ako poskytovateľa NFP.

14.3.

Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

14.4

Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z toho štyri obdrží Objednávateľ a dva Zhotoviteľ.

14.5

Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.

14.6

Prílohy, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy sú:

Príloha č. 1 Rozpočet stavby (ocenený výkaz výmer v tlačenej a elektronickej forme )

Príloha č. 2 Harmonogram postupu

Príloha č. 3 Zmluva o poistení zodpovednosti za škodu voči tretím osobám na majetku a zdraví, vrátane krytia následných finančných škôd a zodpovednosti za škodu spôsobenú pri realizácii predmetu zákazky

Príloha č. 4 Zoznam subdodávateľov ( ak je uplatniteľné)

**XV. Odkladacia podmienka**

Zmluva nadobúda účinnosť po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že:

a) dôjde k uzavretiu platnej a účinnej zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi príslušným poskytovateľom pomoci, v ktorého zastúpení koná Pôdohospodárska platobná agentúra a príjemcom pomoci, ktorým je Objednávateľ, a to na základe jeho žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku predloženej v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok a

b) dôjde k schváleniu procesu verejného obstarávania, ktorého výsledkom je uzavretie tejto zmluvy o dielo.

Zmluva nadobudne účinnosť dňom doručenia oznámenia objednávateľa zhotoviteľovi o splnení podmienok v bode a) a b). Všetky počítania hmotno-právnych lehôt medzi objednávateľom a zhotoviteľom, ako aj ďalšie právne skutočnosti zakladajúce, zrušujúce a meniace vzájomné práva a povinnosti medzi zmluvnými stranami sa právne odvíjajú od momentu účinnosti tejto Zmluvy.

V prípade neuzavretia zmluvy o nenávratný finančný príspevok, alebo neschválenia procesu verejného obstarávania poskytovateľom NFP, Objednávateľ si vyhradzuje právo využiť inštitút odkladacej podmienky a následne zmluvu anulovať.

V ..... dňa:

V ..... dňa:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

**OBEC ZLATNÍK**  
**Zlatník 23, 094 33 Vyšný Žipov**

**PRÍLOHA \*)**

*\*)Požiadavka verejného obstarávateľa:*

*Prílohu vyplní úspešný uchádzač k podpisu zmluvy o dielo ak je uplatniteľné.*

**ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV**

Názov predmetu zákazky: \_\_\_\_\_

Obchodné meno uchádzača

Adresa sídla/miesto podnikania uchádzača

IČO uchádzača:

týmto vyhlasujem, že v zákazke uverejnenej na webovom sídle verejného obstarávateľa s názvom:

„Dom smútku v obci Zlatník“

vyhlásenej verejným obstarávateľom: Obec Zlatník

- a) **nebudem využívať subdodávky a celé plnenie zabezpečím sám (tým nie je vylúčená neskoršia možnosť zmeny, avšak za splnenia pravidiel zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy)**

alebo

- b) **budem využívať subdodávky a na tento účel uvádzam:**

Podiel zákazky, ktorý mám v úmysle zadať tretím osobám (subdodávateľom): Celkom .v .% t.j. .... € bez DPH

Navrhovaní subdodávatelia a predmet subdodávok

Názov subdodávateľa	Sídlo subdodávateľa	IČO subdodávateľa	Kontaktná osoba subdodávateľa	Predmet subdodávky	% plnenia zo zákazky

*Zhotoviteľ prehlasuje, že on, jeho zamestnanci, alebo jeho subdodávatelia sú držiteľmi všetkých potrebných oprávnení a kvalifikácií požadovaných na výkon daných prác. Pri výkone predmetu zmluvy prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie predmetu zmluvy, akoby ho vykonával sám.*

V ..... dňa .....

.....  
Podpis otláčok pečiatky uchádzača  
(meno, priezvisko, funkcia štatutárneho zástupcu uchádzača oprávneného konať v záväzkových vzťahoch)

**OBEC ZLATNÍK**  
**Zlatník 23, 094 33 Vyšný Žipov**